



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೬೦
Volume - 160

ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳೂರು, ೦೧, ವಿಷ್ಣು, ೨೦೨೫ (ಚೈತ್ರ, ೧೧, ಶಕಾವರ್ಷ, ೧೯೪೭)
BENGALURU, TUESDAY, 01, APRIL, 2025 (CHAITHRA, 11, SHAKAVARSHA, 1947)

ಸಂಚಿಕೆ ೬೬
Issue 66

ಭಾಗ ೪೧

ರಾಜ್ಯದ ವಿಧೇಯಕಗಳ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಶೀಲನಾ ಸಮಿತಿಯ ವರದಿಗಳು, ರಾಜ್ಯದ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಆಧ್ಯಾದೇಶಗಳು, ಕೇಂದ್ರದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯದ ಶಾಸನಗಳ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಶಾಸನಬಧ್ಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯಾಂಗದ ಮೇರೆಗೆ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಮಾಡಿದ ನಿಯಮಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಾಲಿಂಬಿ 265 ಬೆಂರೂರು 2024 (ಇ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ಲಿಕಾಸನೋಧಿ, 4ನೇ ಮಹಡಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19.03.2025.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದು, 1987 ರ ಕಲಂ 3(3)(ಎ) (ಎಂ) ಹಾಗೂ ಕಲಂ 3(4) ರದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚೆಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರನ್ನು ಶ್ರಿರಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರನ್ನಾಗಿ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ (ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ)	ಪದನಾಮ
1	ಶ್ರೀ ಹೆ.ಆರ್ ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್‌ ರಂಗನಾಥಪ್ಪ ಕಾಮಗೋಂಡನಹಳ್ಳಿ, ಶ್ರಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2	ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮೆ ಕೋಂ ಬಿರಲೀಂಗಯ್ಯ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಕಳೇರ ಹತ್ತಿರ (ರಂಗನಾಥ ಪೋಟೋ ಸ್ವಾಧಿಯೋ) ಶ್ರಿರಾ ಟೌನ್, ಶ್ರಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ,	ಸದಸ್ಯರು (ಮಹಿಳೆ)
3	ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಬಿನ್‌ ಹನುಮಂತಯ್ಯ ೨ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ ಪ್ರಧಾನ ದರ್ಜೆ ಕಾಲೇಜು ಹತ್ತಿರ ಜೋತಿನಗರ ಶ್ರಿರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ)
4	ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ಎಸ್.ಎನ್. ಬಿನ್‌ ಎಸ್.ಕೆ ನಾಗರಾಜು, ಒನ್ನಿ ನಗರ, ಶ್ರಿರಾ ಟೌನ್, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ,	ಸದಸ್ಯರು

5	ಶ್ರೀ ಕಾಳೆಯ್ ಎನ್, ಬಿನ್ ಲೇ: ನಾಗಣ್ಯ ಯತ್ನಪನಹೆಟ್ಟಿ ಹುಂಜನಾಳ್ ಅಂಚೆ, ಕಳ್ಳಂಬೆಳ್ಳ ಹೋಬಳಿ ಶೀರಾ ತಾಲ್ಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.	ಸದಸ್ಯರು
---	--	---------

**ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ**

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಾರ್ಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನ್ಯೋಸೆ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-228

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ 31 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2022(ಇ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, 4ನೇ ಮಹಡಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 19.03.2025.

ತಿದ್ಯುಪಡಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ 192 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2017, ದಿನಾಂಕ: 08.01.2018 ರಲ್ಲಿ
ತುರುವೇಕರೆ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ
ಲಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-2 ರಂತೆ ತಿದ್ದಿ ಒದಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
ಉಳಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ 192 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2017,
ದಿನಾಂಕ: 08.01.2018ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

**ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹಂಸರಿನಲ್ಲಿ**

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಾರ್ಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನ್ಯೋಸೆ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ 31 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2022 (ಇ)

ದಿನಾಂಕ: 19.03.2025

ಅನುಬಂಧ-1

ತುರುವೇಕರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ
ಗಾರ್ಮಾಂಟ್ / ಸ.ನಂ. ಗಳ ಲಿವರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗಾರ್ಮದ ಹಂಸರು	ರ.ಸ.ನಂ. ಗಳ ಲಿವರ	ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011 ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ)	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹ. ಗಳಲ್ಲಿ)
01	ತುರುವೇಕರೆ ಗಾರ್ಮಾಂಟರ	ತುರುವೇಕರೆ ಗಾರ್ಮಾಂಟರ ಕಂದಾಯ	14194	373.21

	ರಿ.ಸ.ನಂ (1 ರಿಂದ 98, 117 ರಿಂದ 133, 176 ರಿಂದ 237, 246 (ಭಾಗಶಃ), 251, 261 ಮತ್ತು 269 ರಿಂದ 294	
--	---	--

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನೋನೇ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ 31 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2022 (ಇ)

ದಿನಾಂಕ: 19.03.2025

ಅನುಬಂಧ-೪**ತುರುವೇಕೆರೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿವರ**

ತುರುವೇಕೆರೆ ಪಟ್ಟಣದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಎಲ್ಲೆಯು ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಗ್ರಾಮದ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನಲ್ಲಿರುವ ಬಿಡಿ ಸ್ಟ್ರೋನ್ ಗ್ರಾಮದ ದಕ್ಷಿಣ ಗಡಿಯ "ಎ" ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.60 ಮತ್ತು ಹಳ್ಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸ.ನಂ.57 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.56 ರ ಗಡಿಯೋಂದಿಗೆ ಸ.ನಂ.38 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.36 ರ ಆಗ್ನೀಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.35 ರ ಆಗ್ನೀಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸ.ನಂ.35ರ ಗಡಿಯೋಂದಿಗೆ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 34, 33, 32, 30, 29, 27, 26, 25, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 15 ರ ಗಡಿಯೋಂದಿಗೆ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕಡೆಯಿಂದ- ಮಾಯಸಂದ್ರ ಕಡೆಗೆ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (150-ಎ) ಯನ್ನು ದಾಟಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮತಾಣಾದ ಗಡಿಯನ್ನು ತಲುಪಿ, ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಕೆರೆ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ನಂತರ ಸರ್ವೇ ನಂ. .208, 261, 251, 294, 293, 292, 291, 290, 299 ಮತ್ತು 288 ರ ಗಡಿಯೋಂದಿಗೆ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.286 ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 284ರ ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯೋಂದಿಗೆ ಕೆರೆಯ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ .ಸ.ನಂ. 284, 282, 280, 279, 278, 277, 276, 275 ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 274 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ತಿರುಗಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ಅವಾನಿಕೆರೆಯ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸ.ನಂ.273, 272, 270 ಹಾಗೂ 269 ರ ನ್ಯೂರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಹಾವಾಳದ ಹಳ್ಳದ ಪೂರ್ವದ ಅಂಚಿನವರೆಗೆ ಕೆರೆಯ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಚಲಿಸಿ, ತುರುವೇಕೆರೆ-ತಿಪಟ್ಟೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 246 ರ

ಹಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಹಾವಾಳ ಹಳ್ಳದ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 246 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 237 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹಾಗೂ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 228, 227, 226, 225, 224 ಹಾಗೂ ಕೊಡಗೀಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಉತ್ತರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 223 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 222 ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ತುರುವೇಕರೆ ದಖ್ವಷಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 176 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 177 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 178, 179 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ

ನಂ. 180 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 181 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 183 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 133 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹಾಗೂ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 118, 117 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 119 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 93 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 94 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 97 ರ .ಪಶ್ಚಿಮದ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 97 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 98 ರ ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಚಲಿಸಿ ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಕಡೆಯಿಂದ ಮಾಯಸಂದ್ರ ಕಡೆಗೆ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (150-ಎ) ಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 85 ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 84 ರ ನೈರುತ್ಯ ಮೂಲೆ ತಲುಪಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಚಲಿಸುತ್ತಾ ಸರ್ವೇ ನಂ. 83, 82, 80 79, 76, 63, 62 ಗಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಹಳ್ಳವನೊಳ್ಳಗೊಂಡಂತೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 60 ರ ಉತ್ತರ ಗಡಿಯಲ್ಲಿನ ಬಿಡಿಸಾಷಣೆ ಗ್ರಾಮದ ದಕ್ಷಿಣ ಗಡಿಯ ಪ್ರಾರಂಭದ "ಎ" ಬಿಂದುವನ್ನು ಬಂದು ಸೇರುತ್ತದೆ.

(ಲತಾ.ಕೆ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದಶೀಲ
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋನೇ)
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

GOVERNMENT OF KARNATAKA

No.: UDD 93 MYAP 2020

Karnataka Government Secretariat,
Vikasa Soudha,
Bengaluru, Date: 12.03.2025**NOTIFICATION**

Whereas the draft further to amend the approved Zonal Regulations of Master Plans in force in the State which the Government of Karnataka proposes to make in exercise of the powers conferred by section 13-E of the Karnataka Town and Country Planning Act 1961, (Karnataka Act 11 of 1963) was published in Notification No. UDD 93 MYAP 2020, Bengaluru, Dated: 28.11.2022 in Part-IVA of the Karnataka Gazette No.18683 Dated 06.12.2022 inviting Objections and Suggestions from all persons likely to be affected thereby within thirty days from the date of its publication in the Official Gazette.

And whereas the said Gazette was made available to the public on 06th December 2022 and whereas no Objections or Suggestions have been received by the State Government

Now therefore, in exercise of the powers conferred by section 13E of the Karnataka Town and Country Planning Act 1961 (Karnataka Act 11 of 1963) the Government of Karnataka hereby makes the following Amendment to the Zonal Regulations of approved Master Plans namely:-

REGULATIONS**Space Standards and Regulations for Establishment of Fuel filling Stations**

1. The Space Standards for filling stations and LPG storage godown shall be as given in the table below:

Sl. No.	Category	Land Area Requirement		Other Controls
		Type of Facility	Area requirement and Regulations	
1 Petrol/ Diesel/ LPG Filling and Service Centre				
Permitted in: a) Residential & Industrial Use Zone. b) Along National and State Highways. c) Along Major roads. d) Police/Security force services (for captive use only)	Only filling station.	Minimum plot size - 30m x 17m. i. Ground coverage - 10% ii. FAR - 0.10 iii. Max. Height -6m iv. Front Setback - Min. 3m.	1. The standards for filling stations include both LPG stations and petrol/ diesel & other fuel stations of similar nature.	
	Filling cum Service Station.	Minimum plot size - 36m x 30m i. Ground coverage - 20%	2. New Petrol/ Diesel/ LPG/ CNG Pumps shall be permitted on properties abutting notified/ existing	

		<p>ii. FAR – 0.20 iii. Max. Height-6m iv. Front Setback - Min.6m.</p> <p>Filling cum Service Station cum Workshop</p> <p>Minimum plot size - 45m x 33m i. Max. Height-6m ii. Front Setback - Min.6m.</p> <p>Filling station only for two and three wheelers</p> <p>Minimum plot size - 18m x 15m i. Max. Height -6m ii. Front Setback - Min. 3m.</p>	<p>National Highway, State Highway irrespective of the existing road width and it shall not be permitted on other roads having road width of less than 12m. within municipal boundary and 18m in other areas within the Local Planning Area.</p> <p>3. Minimum distance of the property line from the centre line of the road shall not be less than 15m. on roads having road width less than 30m.</p> <p>4. Minimum distance from the road intersections:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) For minor roads having less than 30m road width - 50m. b) For major roads having road width 30m or more - 100m. <p>5. Where not specified, setback, coverage, F.A.R and height of the building shall be as per the Zonal Regulations.</p> <p>6. <u>Other Regulations:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Mezzanine, if provided in the building shall be counted for the F.A.R. b) Canopy -Equivalent to permissible ground coverage within setback line.
--	--	--	--

2	Compressed Natural Gas (CNG) Mother Station			
	Permitted in:	CNG mother station (including building component- Control room/Office/ Dispensing room/ Store, Pantry and Water Closet.)	Minimum plot size – 36mx30m (1080Sq.m) <ul style="list-style-type: none"> i. Maximum ground coverage – 20% ii. Maximum Height 4.5m (single storey) iii. Building Component – Control room/ Office/ Dispensing room, Store, Pantry and Water Closet. iv. Front Setback min 6m. v. Rear and side setback shall be as specified in the zonal regulations. 	1) Shall not be located on roads having road width less than 30m. 2) Mezzanine, if provided in the building shall be counted for the F.A.R. 3) Canopy –Equivalent to permissible ground coverage within setback line.
3	LPG Godown /Gas Godown			
	Permitted in:	LPG Godown /Gas godown (area inclusive of guard room)	Minimum plot size - 26m x20m (520 Sq.m) <ul style="list-style-type: none"> i. Maximum ground coverage – 20% ii. Maximum Height 4.5m (single storey) iii. Building Component- Control room/ Office/ Dispensing room, store, Pantry and Water Closet. iv. Front Setback - min 6m. v. Canopy – Equivalent to permissible ground coverage within setback line. 	The site shall be away from the residential areas and shall have open spaces all around as per the Explosive Rules.

			vi. Rear and side setback shall be as specified in the zonal regulations.
--	--	--	---

2. Plot size means the area reserved for non-residential purpose (excluding parks and parking area) in the single plot, non-residential Layout approved under Section 17 of KTCP Act.
3. Shall be approved by the Explosive/ Fire department. Prior approval from the Deputy Commissioner of the district/ Competent Authority shall be submitted to the Authority.
4. The Deputy Commissioner of the district shall ensure that the proposed site for establishment of Petrol bunk/LPG/CNG Filling Stations and LPG Godowns are safely located from the neighbouring developments as stipulated in the NOC. of the Explosive Department and the proposal is in conformity with the provisions of the approved Master Plans and Zonal Regulations.
5. The said Regulations shall supersede the existing Regulations, if any, in the Zonal Regulations of the approved Master Plans of the Local Planning Areas.

By order and in the name of the
Governor of Karnataka

(Latha K)
Under Secretary to Government
(NaYoSe and Development Authorities)
Urban Development Department.

PR-230

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಅವಜೀ 126 ಎಫ್‌ಎಲ್‌ಎಫ್ 2024

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20.03.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಅರಣ್ಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1963ರ ಕಲಂ-33 ರಡಿ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪದಿಸಿದ ಬಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ತೋರಣಗಲ್ಲು ಹೊಂಬಳೆ, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 74 ಮತ್ತು 76 (ಭಾಗಶಃ) ರ 86.126 ರಹೆರ್ ಮೀ (212.82 ಎ-ಸೆಂ.) ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ, “ರಕ್ಷಿತ ಅರಣ್ಯ” ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಘೋಷಿಸುತ್ತದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೆಸರು	: ಬಳಾಳಿ
ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಹೆಸರು	: ಸಂಡೂರು
ಹೋಬಳಿ ಹೆಸರು	: ತೋರಣಗಲ್ಲು
ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	: ಯರಬನಹಳ್ಳಿ
ಕ್ರೇತ್ರದ ಹೆಸರು	: ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ರಕ್ಷಿತ ಅರಣ್ಯ
ಕ್ರೇತ್ರದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್	: 74 ಮತ್ತು 76(ಭಾಗಾಂಶಾಂಶಿಗಳಲ್ಲಿ)
ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೆಕ್ಕೆಗ್ರಾಳಲ್ಲಿ	: 86.126 ಹೆಕ್ಕೇರ್ (212.82 ಎ-ಸೆಂ)

ಸೀಮಾ ವಿವರಣೆ

ಉತ್ತರ:- ಅರಣ್ಯ ಕ್ರೇತ್ರದ ಪ್ರಾರಂಭದ ಬಿಂದುವಾದ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯು ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 242 ರ ಆಗ್ನೇಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 1518.45 ಮೀಟರ್, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 78 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 1294.32 ಮೀಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಂದಿಸುವ ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 74 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯ ಬಿಂದುವಾಗಿದ್ದು (N15.15761512, E76.68928726) ಸದರಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಈಶಾನಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ 74 ಹಾಗೂ 75 ರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಗಡಿಯುದ್ದಕೂ ಸಾಗಿ, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 58 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲ ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 74, 75, 58 ಹಾಗೂ ಮುಸಿನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 3 ರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೊಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.16488908, E76.70520821) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

ಪೂರ್ವ:- ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ನೃಪತ್ಯಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 58 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.16342079 E76.70387379), ಸರ್ವೇ ನಂ 59 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.16232464 E76.70292673), ಸರ್ವೇ ನಂ 62 ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೇ ನಂ 63 ರ ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲ (N15.16008549 E76.70155023), ಸರ್ವೇ ನಂ 72 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.15803312 E76.70044885), ಸರ್ವೇ ನಂ 73 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.15517164 E76.69891322), ಸರ್ವೇ ನಂ 77 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.15286049 E76.69829246), ಸರ್ವೇ ನಂ 83 (ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲ N15.15224919 E76.69800795) ಹಾಗೂ ಸರ್ವೇ ನಂ 84 ಗಳ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಗುಂಟ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ 84 ರ ನೃಪತ್ಯ ಮೂಲೆಯನ್ನು (N15.15027354, E76.69753436) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ 86 ರ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ 220.837 ಮೀಟರ್ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 242 ರ ಈಶಾನ ಮೂಲೆಯ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ 157.0 ಮೀಟರ್ ಅಂತರದಲ್ಲಿ ಸಂದಿಸುವ ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.14831300, E76.69714990) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

ರಕ್ಷಣಾ:- ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ 76 ರಲ್ಲಿ 103.621 ಮೀಟರ್ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 241 ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 241 ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 75, 76 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೊಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.15202862, E76.69494918) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು

ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖ:- ಸೀಮಾರೇಖೆಯು ಕೊನೆಯ ಗಡಿ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ವಾಯುವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 241 ರ ಪೂರ್ವದ ಗಡಿಗುಂಟ ಸಾಗಿ, ಚಿಕ್ಕಂತಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 241 ಹಾಗೂ ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 75, 76 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೊಡು ಬಿಂದುವನ್ನು (N15.15202862, E76.69494918) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

ವಾಯುವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಯಥಾರ್ಥವಾಗಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ 74, 75 ಹಾಗೂ 76 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೊಡು ಬೀಂದುವನ್ನು (N15.15463929, E76.69417600) ತಲುಪುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಗಡಿ ರೇಖೆಯು ವಾಯುವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ 75 ಹಾಗೂ 74 ಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಗಿ ವಾರಂಭದ ಬೀಂದುವನ್ನು (N15.15761512, E76.68928726) ತಲುಪುತ್ತದೆ.

ಘರ್ತಾ:-ಸದರಿ ಕ್ಷೇತ್ರವನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ ಲಾಂಪಕರಣದ ಮೂಲಕ ಸರ್ವೇ ಕಾರ್ಯ ಕ್ಷೇಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು

ಸದರಿ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾನದಂಡಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಶ್ರೀವಿಷ್ಣುಕಾರ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಅರಣ್ಯ, ಜೀವಿಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆ.
(ಅರಣ್ಯ-ಬಿ)

PR-231

GOVERNMENT OF KARNATAKA

RC-CFS0ADMN/476/2024-RC
E- 1540246

Karnataka Government Secretariat
Multi Storied Building
Bengaluru 560-001,
Date: 18.03.2025

PRELIMINARY NOTIFICATION

In exercise of the powers conferred by Section 5 of the Karnataka Land Revenue Act 1964 (Karnataka act no 12 of 1964) and taking into consideration the factors Specified in clauses (i) to (iv) of rule 3 of the Karnataka Land Revenue Rules 1966 such as the population, area of the village the demand under land revenue in the village and other head of the account and having regard to the administrative convenience the, Government of Karnataka proposes to issue a Notification to alter the limits of **Punabhagatta** Village of **Harapanahalli** taluk **Vijayanagara** District and to constitute a new revenue villages called **Channapura** and **Punabhagatta Tanda** as specified in schedule.

Notification is hereby issued that Land bearing survey numbers and extent specified in Schedule shall be declared as habitation area within the boundary of **PUNABHAGHTTA** village for conversion of **Channapura** and **Punabhagatta Tanda** unrecorded habitation in to hamlet/part of the said revenue village.

Now, therefore in exercise of the power conferred by section 6 of the said Act, notice is hereby given for the information of all the persons likely to be affected thereby that the proposal will be taken into consideration on or after thirty days from the date of publication of the notification in the official Gazette.

Any objection or suggestion which may be received by the state Government from any person with respect to the said proposal before the date Specified above will be considered by the state Government. Objection or suggestion may be addressed to the Deputy Commissioner, **Vijayanagara** District.

SCHEDULE-1

Land bearing survey numbers and extent specified below in column(3) of the table shall be declared as habitation area of called **Channapura** village of **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District convert the same to form hamlet within the boundary of **Punabhaghata** Revenue village and same will here in after be named as called **Channapura** of **Punabhaghata** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

TABLE-1

Name of the revenue village in Which un recorded habitation is located	New name of the un recorded habitation	Survey number	Total extent			Boundaries			
			4			5			
			Acre	Gunta/cents	Anna	East	West	North	South
Punabha ghatta	Channa pura	444	4	72	0	Sy.no :442 & 445/C	Sy.no:43 6 & Sy.no:44 7	Sy.no:44 3	Sy.no:44 5/A
Total extent of unrecorded habitation			4	72	0				

It is hereby declared that the extent of land indicated in the columns(4) above with survey numbers specified in column (3) on which the said unrecorded habitation located is proposed to be converted as habitation area (Gramatana) of **Channapura** hamlet of **PUNABHAGHATTA** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

SCHEDULE-2

Land bearing survey numbers and extent specified below in column(3) of the table shall be declared as habitation area of called **Punabhagatta Tanda** village of **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District convert the same to form hamlet within the boundary of **Punabhaghata** Revenue village and same will herein after be named as called **Punabhagatta Tanda** of **Punabhaghata** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

TABLE-2

Name of the revenue village in Which un recorded habitation is located	New name of the un recorded habitation	Survey number	Total extent			Boundaries					
			4			5					
			1	2	3	Acre	Gunta/ cents	Anna	East	West	North
Punabha ghatta	Punabha gatta Tanda	382/BC D1	2	00	0	Sy.no 382/B CD2	Sy.no 383	Sy.No 382/A	Sy.no 383		
Total extent of unrecorded habitation			2	00	0						

It is hereby declared that the extent of land indicated in the columns(4) above with survey numbers specified in column (3) on which the said unrecorded habitation located is proposed to be converted as habitation area(Gramatana) of **Punabhagatta Tanda** hamlet of **Punabhaghata** village in **Harapanahalli** Taluk of **Vijayanagara** District.

The proposal specified above shall come into effect from such date as the State Government may specify by Notification issued under section 5 of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (Karnataka Act No. 12 of 1964)

By order in the name of the
Governor of Karnataka
(Dr. B. Udaya Kumar Shetty)
Director,

Cell for creation of revenue villages and
Ex-officio Additional Secretary to Govt.
Revenue Department

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

RC-CFS0ADMN/476/2024-RC

ಇ- 1540246

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ

ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ

ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 18.03.2025

ಪ್ರಾಧೀಕ ಅಧಿಕೂಜನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) 5ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು, 1966ರ 3ನೇ ನಿಯಮ(i)ರಿಂದ(iv) ನೇ ವಿಂಡಿಕೇಶನ್‌ಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ, ಕಂದಾಯ ಭೂಮಿಯ

ಗಡಿಪದೇಶ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಕೂಲ, ಇಂಥ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ/ಸಮೂಹ ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವಾಗಿ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಳಭಗಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯೋಳಗೆ ದಾಖಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದರ ಮೂಲಕ ನಿವಾಸಿ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊಂದಿದೆ. ಗ್ರಾಮದ ಸಣ್ಣಜನವಸತಿ ಸಮೂಹದ ಮೂಲಕ ಅಭಿಯೋಗವಾದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಭೂಮಿಯನ್ನು ದಾಖಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಮೂಳಭಗಟ್ಟ ತಾಂಡ ಮತ್ತು ಚನ್ನಾಪುರ ಎಂಬ ಉಪಗ್ರಾಮ ಪರಿವರ್ತನೆಗಾಗಿ ಮೂಳಭಗಟ್ಟ ಸರಹದಿನೋಳಗಿನ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸದರಿ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸಣ್ಣಜನವಸತಿ ಸಮೂಹ ಎಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ೬ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದರ್ಶನವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ೩೦(ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳ ತರುವಾಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವದು. ಇದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗ ಬಹುದಾದಾಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೋಟಿಸಿನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಅವಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ವೋದಲು ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ಸಲಹೆಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು.

ಅನುಸೂಚಿ-೧

ಕೋಷ್ಟಕದ (3)ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚನ್ನಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಮೂಳಭಗಟ್ಟ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರಹದಿನೋಳಗೆ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ/ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪರಿವರ್ತನೆಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚನ್ನಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೆಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು,

ಕೋಷ್ಟಕ-೧

ದಾಖಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಉಪಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳು	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಸರಹದ್ದುಗಳು				
			ಎಕರೆ	ಸೆಂಟ್	ಮೂರ್ವ	ಪಾಂಚ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
೧	೨	೩	೪	೫					
ಮೂಳಭಗಟ್ಟ	ಚನ್ನಾಪುರ	444	4	72	ಸ.ನಂ:4 42 & 445/ಸಿ	ಸ.ನಂ:43 6 & ಸ.ನಂ:4	ಸ.ನಂ: 443	ಸ.ನಂ: 445/ಎ	
ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ			4	72					

(3) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೇಲಿನ (4) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ದಾಖಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ

ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಚನ್ನಾಪುರ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ (ಗ್ರಾಮರಾಜ್ಯ) ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಅನುಷೋಡಿ-೨

ಕೋಷ್ಟಕದ (3)ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಗ್ರಾಮದ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರಹದಿನೊಳಗೆ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ/ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪರಿವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅದನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಗ್ರಾಮ ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೆಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕೋಷ್ಟಕ-೨

ದಾವಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿ ಇರುವ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ಹೊಸದಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಉಪ ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳು	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಸರಹದ್ದುಗಳು			
			ಎಕರೆ	ಸೆಂಟ್	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ
೧	೨	೩	೪		೫			
ಮೂಳೆಗಟ್ಟು	ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ತಾಂಡ	382/ಬಿಸಿಡಿ	2	೦೦	ಸ.ನಂ:38 2/ಬಿಸಿಡಿ	ಸ.ನಂ:383	ಸ.ನಂ: 382/ ೬	ಸ.ನಂ: 383
ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶದ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		೨	೦೦					

(3) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೇಲಿನ (4) ನೇ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ದಾವಿಲಾಗದ ಜನವಸತಿಯನ್ನು ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಮೂಳೆಗಟ್ಟು ತಾಂಡ ಸಣ್ಣ ವಸತಿ ಸಮೂಹ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶ (ಗ್ರಾಮರಾಜ್ಯ) ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ, 1964ರ (1964ರ ಕರ್ನಾಟಕಾರ್ಥಿಕ ಅಧಿನಿಯಮ 12) ೫ನೇ ಪ್ರಕರಣದಡಿರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕಾದ ಇದರ ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
(ಡಾ. ಬಿ. ಉದಯಕುಮಾರ್ ಶೆಟ್ಟಿ)
ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ರಚನಾ ಕೋಶ ಹಾಗೂ
ಪದನಿರ್ಮಿತ ಸರ್ಕಾರದ ಅವರ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ.

Government of Karnataka

No. LD 317 LSI 2022

Karnataka Government Secretariat,
VikasaSoudha,
Bangalore, Dated: 17-03-2025.**NOTIFICATION**

Whereas the draft of the following rules of the Karnataka Civil Services (Absorption of Contract Doctors in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services) (Special), Rules, 2024, was published as required by sub-section (1) of section 3, read with section 8 of the Karnataka State Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990) in Notification No. LD 317 LSI 2022 dated: 25.02.2025 in Part-IV-A (No.183) of the Karnataka Gazette Extraordinary dated 28.02.2025 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within fifteen days from the date of publication in the Official Gazette.

And whereas the said Gazette was made available to the Public on 25.02.2025.

And whereas objections and suggestions received have been considered by the Government.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 3, read with section 8 of the Karnataka State Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990), the Government of Karnataka makes the following rules, namely:-

RULES

1. **Title and Commencement:** (1) These rules may be called The Karnataka Civil Services (Absorption of Contract Doctors in the department of Employees State Insurance Scheme Medical Services) (Special) Rules, 2024.
(2) They shall come into force from the date of their publication in the official Gazette.

2. Definitions: (1) In these rules, unless the context otherwise requires, -

- (a) "Contract Doctor" means, a Doctor who has passed MBBS Degree and appointed in the department of Employee State Insurance Scheme Medical Services as Insurance Medical Officer on contract basis by the State Government or the Director, ESIS Medical Services as the case may be and who has served as such for not less than three years and continues to work as such on the date of commencement of these rules;
- (b) 'Schedule' means, Schedule appended to these rules;

(2) Other words and expressions used in these rules, but defined shall have the same meaning respectively assigned to them in Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977.

3. Absorption of Contract Doctors appointed in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services into the State Civil Services. - Notwithstanding anything contained in the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977 or the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services (Recruitment) Rules, 2010 or any other Rules made or deemed to have been made under the provisions of The Karnataka Civil Services Act, 1978 (Karnataka Act 14 of 1990), every Contract Doctor specified in column (2) of the schedule who has completed not less than three years of service on the date of commencement of these Rules shall, with effect from the date of commencement of these Rules, be absorbed, in the category of post and pay scale specified in column (6) and (7) of the Schedule in the Department of Employees State Insurance Scheme Medical Services:

Provided further that no such person shall be absorbed, -

- (i) If he/she was disqualified for appointment under the Karnataka Civil Services (General Recruitment) Rules, 1977 on the date of his/her appointment as Doctor on Contract basis;
- (ii) If he/she does not possess the minimum academic qualification, specified in the relevant Rules of Recruitment applicable for recruitment to the said posts; and

(iii) In any post reserved for the persons belonging to the Scheduled Caste, or Scheduled Tribes or other Backward classes unless he/she belongs to such caste, tribe or backward classes, as the case may be.

4. Pay, Pension, Leave and Seniority of persons absorbed under these Rules. -

Notwithstanding anything contained in the Karnataka Civil Service Rules, -

- (i) the initial basic pay of Contract Insurance Medical Officer shall be fixed at the minimum of the pay scale applicable to the category of post to which he/she absorbed under Rule 3;
- (ii) The services rendered by a person as Contract Insurance Medical Officer prior to the date of absorption shall not count for the purposes of leave, pay, pension, seniority and grant of promotion as Senior Insurance Medical Officer, Chief Insurance Medical Officer, Junior Specialists or Senior Specialists under Time Bound advance scheme or for grant of selection time scale of pay.

5. Application of other Rules.- The provisions of The Karnataka Civil Services Rules, The Karnataka Civil Services (Conduct) Rules, 2021 and all other Rules regulating the conditions of service of Government Servants in so far as they are not inconsistent with the provisions of these Rules, shall apply to persons absorbed under these rules.

By order and in the name of the
Governor of Karnataka

Srinivas. A
Deputy Secretary to Government,
Labour Department.

SCHEDULE-1**Notification No. LD 317 LSI 2022, Bangalore Dated: 17-03-2025****(See Rule 4(i))**

Sl. No.	Category of posts and scale of pay	No. Of vacancies to be filled	Minimum qualification
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Insurance Medical Officer Rs. 83700-1900-85600-2300-99400-2700- 115600-3100-134200-3500-155200	01	1) Must possess MBBS Degree or equivalent qualification from an Institution recognized by MCI/KMC 2) Must have registered in MCI/KMC

Srinivas. A
Deputy Secretary to Government,
Labour Department.

ಖಾಗ ಲೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಮಂಗಳೂರು, ೧೦, ಪಿಟ್ಟ್ಲೋ, ೨೦೨೫

೨೦೨೫

SCHEDULE-1

Notification No. LD 317 LSI 2022, Bangalore Dated: 17-03-2025

(See Rule 3)

Sl. No	Name of the IMO and Place of working	Contract appointment order No and Date	Date of Joining	Date of Birth	Post to which absorbed under these Rules	Pay scale of the post in which absorbed	Category
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Dr. Latha. M, ESI Dispensary, Konankunte, Bangalore	LD 450 LSI 2009, Dt: 20-04-2010	30-04-2010	29-07-1976	Insurance Medical Officer	83700-1900-85600- 2300-99400-2700- 115600-3100- 134200-3500- 155200	CAT-3A

Srinivas. A
 Deputy Secretary to Government,
 Labour Department.

PR-233